INFORME PARCIAL DE OBRA No. 1

CONTRATO No. 190 DE 2023

"MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEL EQUIPAMENTO MUNICIPA EN EL MUNICIPIO DE MIRAFLORES BOYACÁ."

CONTRATISTA:

CARLOS HUMBERTO CAMPOS RUIZ

FIRMA:_____

Miraflores, Septiembre de 2023.

CONTENIDO

1. **GENERALIDADES**
2. **DESCRIPCION DE LA OBRA**
3. **MATERIALES A UTILIZAR PARA LA EJECUCION DE LA OBRA**
4. **REGISTRO FOTOGRAFICO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS**
5. **PORCENTAJE DE OBRA EJECUTADA A LA FECHA**
6. **ANEXOS.**
   -PLANILLAS DE SALUD DEL PERSONAL

1. GENERALIDADES

NUMERO DE CONTRATO	190 DE 2023
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE MIRAFLORES
NIT	8000152970-3
CONTRATISTA	CARLOS HUMBERTO CAMPOS RUIZ
NIT	6775508-7
REPRESENTANTE LEGAL	CARLOS HUMBERTO CAMPOS RUIZ
C.C. NUMERO	6775508
OBJETO	**"MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEL EQUIPAMENTO MUNICIPA EN EL MUNICIPIO DE MIRAFLORES BOYACÁ."**
FECHA DE CONTRATO	13 DE JULIO DE 2023
VALOR:	SESENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS, MCTE ($64.934.895.25).
PLAZO DEL CONTRATO:	TRES (03) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
SUPERVISORA	ING. NATALIA VARGAS RAMIREZ
CARGO	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
ACTA DE INICIO	27 DE JULIO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	27 DE OCTUBRE DE 2023
POLIZA SEGÚN ACTA DE INICIO:	RESPÒNSABILIDAD CIVIL No. 39_40_101040130_ANEXO_2 CUMPLIMIENTO 39_44_101153132_ANEXO_2

2. DESCRIPCION DE LA OBRA

Municipio de Miraflores, dentro de su plan de desarrollo, se encuentra el mejoramiento y rehabilitación de su infraestructura (edificios, parques zonas públicas etc.), especialmente aquellas que se encuentran en peores condiciones, y es por eso bajo este contrato de obra se pretende el mantenimiento los siguientes espacios públicos:

1. **CDI SEMILLAS DEL FUTURO.**

a. DEMOLICION OBRAS EN CONCRETO SIMPLE, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES (ACARREO lIBRE 5 Km.).
La demolición de concreto se hizo para la construcción de la rejilla de entrada y la reparación y destapado del sifón en la cocina.

b. EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN**.**
La excavación se realizó para mejorar la zanja perimetral del edificio, construcción de la rejilla de entrada, construcción del campo de infiltración, reparación del taponamiento del sifón de la cocina.

c.LIMPIEZA CAJA DE INSPECCION**.** En la cocina se encuentra una caja de inspección a unos 50 cm de profundidad, la cual estaba totalmente colmatada con materiales de desecho de la cocina, la cual fue necesario destaparla, limpiarla y retirar los desechos.

d. MEJORAMIENTO DE PISO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA, INCLUYE ACARREO LIBRE DE 5 KM**.**

Una vez limpiada la caja y cambiada la tubería del sifón, se procede a instalar material de afirmado para instalar posteriormente la placa de piso

e. LOSA MACIZA CIMIENTO CONCRETO 21 MPa - 3000 PSI H=10 CM**.**
Instalado y compactado el material de afirmado, se coloca la placa de piso en concreto

f. PISO CERÁMICA 45*45 CM.
Se instala un piso en cerámica sobre la placa de concreto.

g. SALIDA SANITARIA PVC 3".
Fue necesario separar los desagües de los lavamanos de las aguas de los sanitarios, para enviarlas a un campo de infiltración, y evitar el colmatamiento del pozo séptico.

h. SUMINISTRO E INSTALACIOREJILLAS DE PISO SOSCO 4*4*3 ALUMINIO**.**
Se instala una rejilla con sosco en el nuevo sifón de la cocina.

i. REPARACION TAPONAMIENTO SANITARIO.
El sanitario contiguo a la cocina se encontraba totalmente taponado con desechos y materiales plásticos.

J. SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=2".

La tubería de dos pulgadas se instala en el desagüe de la lavadora y se conecta al campo de infiltración.

k. SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=2".
Para completar la instalación de tubería de dos pulgadas para el desagüe de la lavadora se necesitan estos accesorios.

l. CORTE DE PAVIMENTO RÍGIDO PARA ZANJAS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y GAS.
Para construir el paso de agua sobre la vía fue necesario demoler parte de esta e instalar la rejilla.

ll. REGILLA EN ANGULO DE 2"*3/16 Y VARILLA 5/8.
Se instala una rejilla construida en ángulo para facilitar la limpieza del canal y evitar taponamientos.

m. SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO SIMPLE DE 21 MPA (3000 PSI) PARA ELEVACIONES, H<3.0 MTS.
Se construyen dos muros en concreto reforzado con acero para el soporte de la rejilla.

n. DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO.
Para pode cambiar la cubierta de asbesto cemento fue necesario el desmonte de la misma en el sector de la bodega y la cocina.

ñ. SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA THERMOACUSTICA ONDULADA EN POLIPROPILENO.
Esta se instala en el sector de la cocina y la bodega.

o. RESANE DE CUBIERTAS.
Una vez instalada la teja termo acústica es necesario resanar o tapar todos los intersticios que quedan en los empalmes con la cubierta antigua y las paredes.

p. SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 Mpa**.**
Se instala hierro de ½ y 3/8 de pulgada en el concreto utilizado para los muros soporte de la rejilla.

q. SOLADO CONCRETO ESPESOR E=0.07MTS 14MPa (2000PSI).
Es necesario instalar un concreto pobre en la zanja en donde se construye la placa y muros soporte de la rejilla.

2. **PARQUE PRINCIPAL.**
En el parque se van a realizar las siguientes actividades:

a. LAVADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE MALEZA EN ADOQUINES. Con esta actividad se pretende retirar toda la hierba y malezas incrustadas en el adoquín.

b. SUMINISTRO E INSTALACION DE ARENA PARA SELLADO DE JUNTAS DE ADOQUIN. En el momento de retirar la maleza se presenta perdida de la arena utilizada para el confinamiento del adoquín, por lo que se requiere instalar nuevamente arena de confinamiento

c. LAVADA DE FACHADA INC. ACIDO MURIATICO. Como se puede observar en la fotografía las materas están totalmente manchadas de mugre y musgos de color verde, por lo que es necesario lavado y limpieza.

d. IMPERMIABILIZACION DE PIEDRA MUÑECA CON SIKA 10 TRANSPARENTE. Por su textura, la piedra muñeca, material con el cual están hechas las materas, es muy susceptible a la formación de hongos y musgos, los cuales deterioran el material, por lo que se pretende impermeabilizarla para evitar en lo posible la formación rápida de hongos.

e. SELLADO DE JUNTA ENTRE MATERA Y PISO EN ADOQUIN. Como se observa en la fotografía, la junta entre la matera y el suelo (adoquín), está totalmente destruido por lo que es necesario reconstruirlo nuevamente.

f. DESMONTE ADOQUIN PREFABRICADO. En algunos sectores, el adoquín presenta hundimientos o elevaciones, por lo que es necesario retirarlo, reconformar el piso, colocar arena nuevamente y reinstalar el adoquín nuevamente.

3. MATERIALES UTILIZADOS

Los materiales utilizados para la ejecución de la obra son los siguientes:

- Arena
- Arena de pega (amarilla)
- Cemento
- Agua
- Hierro
- Tubería sanitaria de 3 y 2 pulgadas
- Alambre de amarre.
- Madera
- Acido muriático
- Clorox
- Impermeabilizante sika 10
- Accesorios para tuberías
- Pegante pvc
- Limpiador
- Baldosa
- Pegacor
- Cemento blanco
- Teja termo acústica
- Amarres
- Grifería lavamanos
- Pintura blanca
- Silicona
- Puntillas
- Gravilla
- Geotextil
- Codos sanitarios de 2”
- Grifería para lavamanos

4. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS.

a. DEMOLICION OBRAS EN CONCRETO SIMPLE, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES (ACARREO lIBRE 5 Km.).





b. EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN**.**









C. LIMPIEZA CAJA DE INSPECCION.







D.MEJORAMIENTO DE PISO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA, INCLUYE ACARREO LIBRE DE 5 KM





E. . LOSA MACIZA CIMIENTO CONCRETO 21 MPa - 3000 PSI H=10 CM**.**





g. PISO CERÁMICA 45*45 CM.







h. SALIDA SANITARIA PVC 3".





I. SUMINISTRO E INSTALACION REJILLAS DE PISO SOSCO 4*4*3 ALUMINIO.







J. REPARACION TAPONAMIENTIOTARIO.





K. SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=2".







k. SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=2".







L. CORTE DE PAVIMENTO RÍGIDO PARA ZANJAS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y GAS.







II. REGILLA EN ANGULO DE 2"*3/16 Y VARILLA 5/8.





Km 1 vía a Garagoa vda. Guamal – CEL: 3132835521 – carcam09@yahoo.es
Miraflores-Boyacá

M. SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO SIMPLE DE 21 MPA (3000 PSI) PARA ELEVACIONES, H<3.0 MTS.





N. DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO.





Ñ. SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA THERMOACUSTICA ONDULADA EN POLIPROPILENO





O. RESANE DE CUBIERTAS.





P. SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 Mpa.





Q.SOLADO CONCRETO ESPESOR E=0.07MTS 14MPa (2000PSI).





3. PARQUE PRINCIPAL

A. LAVADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE MALEZA EN ADOQUINES.







B.SUMINISTRO E INSTALACION DE ARENA PARA SELLADO DE JUNTAS DE ADOQUIN.







Km 1 vía a Garagoa vda. Guamal – CEL: 3132835521 – carcam09@yahoo.es
Miraflores-Boyacá

C. LAVADA DE FACHADA INC. ACIDO MURIATICO.







Km 1 vía a Garagoa vda. Guamal – CEL: 3132835521 – carcam09@yahoo.es
Miraflores-Boyacá

D. **IMPERMIABILIZACION DE PIEDRA MUÑECA CON SIKA 10 TRANSPARENTE.**









E. SELLADO DE JUNTA ENTRE MATERA Y PISO EN ADOQUIN.







F. DESMONTE ADOQUIN PREFABRICADO.







Km 1 vía a Garagoa vda. Guamal – CEL: 3132835521 – carcam09@yahoo.es
Miraflores-Boyacá

5. PORCENTAJE DE OBRA EJECUTADA A LA FECHA.

PORCENTAJE DE OBRA EJECUTADA	
VALOR DEL CONTRATO	**$ 64,934,895.25**
VALOR EJECUTADO A LA FECHA	**$ 58,156,602.34**
PORCENTAJE DE OBRA EJECUTADA A LA FECHA	**89.56%**

ANEXOS

Km 1 vía a Garagoa vda. Guamal – CEL: 3132835521 – carcam09@yahoo.es
Miraflores-Boyacá